

**Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от  
Наредбата за условията и реда за извършване на  
оценка на въздействието върху околната среда**

**ДО  
ИНЖ. СТАНИСЛАВ СТАНЧЕВ  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
УЛ. НИКОЛА ГАБРОВСКИ 68, П.К. 11  
5002 ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**У В Е Д О М Л Е Н И Е**  
за инвестиционно предложение

от Община Габрово, ЕИК 000215630, гр. Габрово, пл. Възраждане № 3

Пълен пощенски адрес: гр. Габрово, пл. „Възраждане“ № 3  
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел. 066/818 400, факс 066/809371, e-mail:  
[gabrovo@gabrovo.bg](mailto:gabrovo@gabrovo.bg)

Лице с представителна власт: Таня Христова – кмет на Община Габрово

Лице за контакти: Виктория Тоцева – гл. експерт в отдел ОСВ, Община Габрово  
Телефон и ел. поща (e-mail): 066/818 437; [v.totseva@gabrovo.bg](mailto:v.totseva@gabrovo.bg)

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТАНЧЕВ,**

Уведомяваме Ви, че Община Габрово има следното инвестиционно предложение:  
**„Въвеждане на мерки за ЕЕ, достъпна среда и благоустрояване в ПГТ „Пенчо Семов“  
– гр. Габрово“**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

*В рамките на инвестиционното предложение „Въвеждане на мерки за ЕЕ, достъпна среда и благоустрояване в ПГТ „Пенчо Семов“ – гр. Габрово“ се предвижда въвеждане на енергоспестяващи мерки, отговаряйки на изискванията за енергийна ефективност на сградата, действащите нормативни изисквания, подобряване на средата, комфорт и микроклимът в сградата, както и намаляване на разходите за енергия.*

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост

от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

*Основната цел на проекта е въвеждане на енергоспестяващи мерки в сграда в ПИ с идентификатор 14218.519.144 по КККР, актувана с Акт за публична държавна собственост № 1965/07.06.2011 г. , вид територия Урбанизирана, с НТП За обект комплекс за образование, с площ 18 641 кв. м.*

*Предмет на инвестиционното предложение е само учебния корпус, без общежитието и хотела.*

*В рамките на инвестиционното предложение се предвиждат:*

- *Топлоизолация на фасадата;*
- *Подмяна на дограмата;*
- *Хидроизолация и топлоизолация на покрива;*
- *Топлоизолация на под;*
- *Подмяна на електро инсталация и осветителни тела;*
- *Подобряване достъпността на средата;*
- *Подмяна на отоплителната инсталация, чрез нови газови котли, тръбна инсталация и уреди;*
- *Благоустрояване на дворното пространство и оформяне на тревната площ.*

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

*За разрешаване на СМР се изисква съгласуване и одобряване на строителната документация, както и издаване на разрешение за строеж.*

*Орган по одобряването и разрешаването на инвестиционното предложение е Главния архитект на Община Габрово.*

#### 4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

*Инвестиционното намерение ще се реализира в имот на ул. „Бенковска“ № 18, гр. Габрово, ПИ с идентификатор 14218.519.144 по КККР.*

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

*Не се очаква.*

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

*Не се очаква.*

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

*Не се очаква.*

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

*Генерираните отпадъци при реализацията на ИП ще се третират, съгласно Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове.*

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

*Генерираните отпадъчни води от сградата се заустват в канализационната мрежа на града.*

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

*Не се очаква.*

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

- Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Акт за общинска собственост № 1965 от 07.06.2011 г.

6. Скица на поземлен имот ПИ 14218.519.144

- Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

- Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

- Желая да получа крайния документ:

- лично на място
- чрез лицензиран пощенски оператор
- по куриер

Дата: 17.06.2026 г.

Уведомятел:

*(подпис)*

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

*Кмет на Община Габрово*